



# Bauverein **exclusiv**

Informationen rund um den Hohenlimburger Bauverein

## Barrierefrei in die eigene Wohnung!

Ein Besuch bei Familie Kollwitz in der Wiesenstraße 65 in Hohenlimburg

Das Mehrfamilienhaus der Genossenschaft erstrahlt seit dem Jahr 2007 in neuem Glanz. Die kräftigen Farben heben sich gut ab und geben dem Wohnhaus einen ganz neuen Pfiff.

„Am Anfang mussten wir uns an die Farben gewöhnen“, schmunzelt die Tochter der Eheleute Kollwitz, „jetzt kennt jeder das bunte Haus“.

Herr Kollwitz, der seit dem Jahr 2002 auf einen Rollstuhl angewiesen ist, konnte den Aufzug zu seiner Wohnung nur über den Keller erreichen.

Beim Besuch im hellen und freundlich eingerichteten Wohnzimmer erzählt Frau Kollwitz, wie beschwerlich der Weg durch den Keller früher war.

„Der steile Weg war oftmals nur mit großer Anstrengung zu meistern. Der Rollstuhl musste immer rückwärts bewegt werden, damit mein Mann nicht umfiel. Und man wird ja auch nicht jünger“.

Umso begeisterter ist das nette Ehepaar von der neuen Rampe an der Hauseingangstür. Die Bauarbeiten wurden

im vergangenen Herbst abgeschlossen.

„Die Handwerker haben sauber gearbeitet und die Einschränkung für die Bewohner sehr gering gehalten“, so die einvernehmliche Meinung.



Der neue behindertengerechte Aufgang zur Wiesenstraße 65

Aber ein ganz wichtiges Detail fehlte früher: Eine Rampe, die den Weg ins eigene Zuhause erleichtert.



Die Haustür war früher nur über eine mehrstufige Treppe erreichbar. Und erschwerte so den Zugang mit Rollstuhl, Rollator oder Kinderwagen.

Besonders für die Eheleute Kollwitz, die seit fast 40 Jahren in der Wiesenstr. 65 wohnen, war die Treppe zum Haus ein echtes Handicap.



Familie Kollwitz

„Auch der neu gestaltete Eingangsbereich und die moderne Haustüranlage gefallen uns sehr“.

Wir freuen uns natürlich über so zufriedene Stimmen unserer Mieter.

Für den Anbau der Rampe gewährte die Krankenkasse von Herrn Kollwitz einen Zuschuss, um ihm das Leben zu erleichtern.

„Und die frei werdenden Wohnungen im Haus erhalten zukünftig ein barrierearmes Badezimmer, um neuen Mietern mit eingeschränkter Bewegungsmöglichkeit die problemlose Nutzung des Bades zu ermöglichen“, freut sich Marion Golling.

Wenn Sie sich für ein eigenständiges Wohnen in einer barrierearmen Wohnung interessieren, wenden Sie sich bitte direkt an unsere Vermietungsabteilung.

Wir bieten ein **umfangreiches Wohnungsangebot!**

Schauen Sie doch mal rein!

[www.holibau.de](http://www.holibau.de)

### Impressionen:

Farbenfroh  
&  
sommerlich



# Grußwort

Sehr geehrte Mitglieder,  
liebe Leserinnen und Leser,

der Sommer ist eine wunderschöne Jahreszeit und bietet uns viele Möglichkeiten, die Freizeit in der Natur zu verbringen.



Bei meinen Rundgängen durch unseren Wohnungsbestand fallen mir immer wieder die liebevoll gestalteten Balkone und Vorgärten auf.

Die bunte und üppige Blütenpracht ist beeindruckend und zeigt, dass unsere Mitglieder mit ihrem „zusätzlichen Wohnzimmer“ zufrieden sind und diesen Bereich gern nutzen.

Bei anstehenden Bestandssanierungen werden der nachträgliche Anbau von Balkonen und die Errichtung von Terrassen eingeplant. So geschehen bei einzelnen Häusern in den Wohnsiedlungen Im Spieck, Georg-Scheer-Straße und in der Ostfeldstraße.

Die Bewohner konnten die Fertigstellung ihres Außenbereichs kaum abwarten und standen mit ihrer Balkonbestuhlung bereits hinter den Handwerkern!

Gar nicht schwitzend, weil fachlich ausgezeichnet, zeigte sich unsere Mitarbeiterin Cosima Antler auch bei ihrer mündlichen Abschlussprüfung zur Immobilienkauffrau vor der SIHK zu Hagen am 29. Juni 2010.

Neben den bereits guten schriftlichen Prüfungsergebnissen, zeigt das Ausbildungszeugnis insgesamt eine „glatte Zwei“!

Wir sind mächtig stolz auf das hervorragende Ergebnis unserer jungen Mitarbeiterin und sehen auch zukünftig in der Ausbildung junger Menschen eine angenehme Verpflichtung für unsere Genossenschaft.

Ich wünsche Ihnen eine vergnügliche Lektüre und würde mich über Ihre Anmerkungen und Anregungen zum Inhalt freuen.

Herzlichst, Ihre

# Ausbildung beim Bauverein

Zur bestandenen Abschlussprüfung konnten wir unserer bisherigen Auszubildenden, Cosima Antler, gratulieren. Besonders stolz sind wir auf die wirklich guten Leistungen in der Prüfung.

Frau Antler hat ihren Einsatzbereich in unserer Vermietung gefunden und vertritt Frau Delibas während des Erziehungsurlaubs.

Haben Sie, Ihr Kind oder Enkelkind Interesse an einer guten, vielfältigen Ausbildung? Das neue Ausbildungsjahr beginnt im Sommer 2011. Bewerbungen können ab sofort eingereicht werden.



## Senioren-Kaffee-Termine

- 20.09.2010
- 18.10.2010
- 15.11.2010
- 13.12.2010

Geplant: Dezember 2010  
Halbtagesfahrt zum Weihnachtsmarkt nach Münster



## Nebenbei bemerkt:

### Hurra! Ein Junge!



Engin-Bora

Am 08. Februar 2010 bekamen „wir“ Zuwachs. Unsere Mitarbeiterin Arzu Delibas brachte einen gesunden Jungen zur Welt. Die ganze Belegschaft gratulierte den stolzen Eltern Arzu und Engin Delibas zur Geburt des kleinen Engin-Bora.

## Dienstjubiläen

Und auch in diesem Jahr gibt es wieder zwei Dienstjubiläen zu feiern.

Anfang Januar konnte Andreas Simon aus der technischen Abteilung auf 10 Dienstjahre beim Hohenlimburger Bauverein zurückblicken.



Andreas Simon



Alexandra Simon

Seine Frau Alexandra aus der WEG- und Fremdhausverwaltung hat Anfang August das 20. Dienstjahr beim Bauverein vollendet.

## Impressionen:

### Balkonien



# Gut versichert? Aber sicher!



Vielleicht haben Sie im Mai die Meldungen in der Tagespresse gelesen, dass es in Hagen zu einer Gasexplosion im Keller eines Mehrfamilienhauses kam.

Durch die entstandenen Schäden muss das Wohnhaus abgerissen werden.



Die Mieter durften ihre ehemaligen Wohnräume nicht mehr betreten; es herrschte akute Einsturzgefahr.

Ganz besonders tragisch ist so ein Unglücksfall, wenn die Hausbewohner eine unzureichende oder gar keine Versicherung abgeschlossen haben.

Wir haben uns daraufhin mit der Provinzial-Versicherung beraten und freuen uns, Ihnen folgende Informationen geben zu können.

Jeder Mieter des Hohenlimburger Bauvereins erhält für seine privaten Versicherungen bei der **Westfälischen Provinzial** erhebliche Vorteile und Mehrwerte bei Privat-Haftpflicht-, Hausrat- und Rechtsschutzversicherung.

Informieren Sie sich bei Ihrer zuständigen Provinzial-Geschäftsstelle über „Ihre Vorteile“ im Schadenfall. Sie erhalten dort auch ein „Gutscheinheft“, um sich Ihre persönlichen Vorteile zu sichern.

Sollten Sie noch kein Kunde der Westfälischen Provinzial-Versicherung sein, können Sie Ihre aktuellen Versicherungen kostenlos auf die Vorteile in einer Geschäftsstelle der Provinzial prüfen lassen.

## Im Urlaub auf Balkonien!

Über diesen Sommer können wir uns wirklich nicht beklagen.

Und da hört man von vielen Seiten, dass ein Urlaub daheim auch sehr schön sein kann.

Wir sind ein wenig neugierig geworden und würden gern mal schauen, wo unsere Genossenschaftsmitglieder die sonnigen Stunden zuhause verbracht haben...



„Balkonien“ an der Stettiner Straße

## Vertretererehrung 2010



Foto: Westfalenpost

Am 30.06.2010 fand die ordentliche Vertreterversammlung für das Geschäftsjahr 2009 statt. Innerhalb der Versammlung wurden folgende Vertreter für langjährige, treue Mitgliedschaft in der Vertreterversammlung geehrt:

37 Jahre: Hans Gerhard Becker, Ernst Albert Becker, Erwin Born

## Unser Aufsichtsrat stellt sich vor



heute: Martin Haurand

Martin Haurand wurde im Juni 2009 in den Aufsichtsrat gewählt.

Der gebürtige Hohenlimburger, verheiratet und Vater von drei Kindern, war zuvor seit dem Jahr 2002 Mitglied der Vertreterversammlung.



Als selbständiger Unternehmer, mit beruflichen Wurzeln in Hohenlimburg, bringt der 50-Jährige seine Erfahrungen als Mitglied im Prüfungsausschuss ein.

In der eng bemesenen Freizeit hat das Ehrenamt einen festen Platz innerhalb der Familie Haurand.

Zu Herrn Haurands Interessen zählen Heimatkunde, Geschichte und die Pflege von Haus und Garten.

Machen Sie mit und zeigen Sie uns Ihr „lauschiges Plätzchen“ auf dem Balkon, hinter dem Haus oder auf der Gemeinschaftswiese.

Schicken Sie uns ein Foto und gewinnen Sie mit etwas Glück einen von diesen tollen Preisen:

1. Preis: 2 Eintrittskarten zur Landesgartenschau in Hemer
2. Preis: Einkaufsgutschein von Gartenbau Langer, Gotenweg, im Wert von 20 Euro.
3. Preis: Einkaufsgutschein von Blumen Stenner, Möllerstraße, im Wert von 10 Euro

Bei mehreren Einsendungen entscheidet das Los. Teilnahmeschluss ist der 30. September 2010.

33 Jahre: Wilhelm Junker, Helmut Kappes, Josef Schürholz, Gerhard Wilke

28 Jahre: Hermann Hulvershorn, Friedrich Jerusel, Ulrich Weihl

Auf unserem Foto fehlen Hans Gerhard Becker und Ulrich Weihl.



## „Der kleine Bauverein“

### Mach mit!

Hier siehst Du eine „Wortschlange“. Verbinde die Buchstaben in den Kästchen so, dass ein richtiges Wort entsteht. Jeder Buchstabe kommt nur einmal vor.

E	i	s
e	h	b
r	c	e

Die „Lösung“ ist lecker und jeder mag sie.

Schreib die Lösung auf eine Postkarte und schick diese an:

Hohenlimburger Bauverein eG,  
Wiesenstr. 5 in 58119 Hagen.

Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Teilnehmen dürfen Kinder bis zu 14 Jahren. Und das gibt es zu gewinnen: Tolle Preise von Playmobil. Lasst Euch überraschen!

Viel Spaß und viel Glück!

Einsendeschluss:  
30.09.2010



## Schnelle Leckerei (aus dem Englischen: Shortbread)

Für den „süßen Zahn“ oder wenn sich überraschend Besuch ankündigt...

Als Kind habe ich nie verstanden, was meine Oma meinte, wenn Sie „gute Butter“ in den Kuchen rührte. Seit ich dieses Rezept kenne, leuchtet mir der Begriff ein.



Für den Teig benötigen Sie:

- 400 Gramm Mehl
- 125 Gramm Zucker
- 1 Päckchen Vanillezucker
- 250 Gramm weiche Butter

Für den Belag:

- 1 Glas Blaubeer-Fruchtaufstrich z. B. von Den Gamle (Dänisches Erzeugnis)

Mehl in eine Rührschüssel geben. Zucker, Vanillezucker und weiche Butter zufügen und alles mit dem Handrührgerät (Knethaken) zunächst auf niedriger, dann auf höchster Stufe zu einem glatten Teig verkneten und mindestens 30 Minuten kalt stellen.

Inzwischen den Backofen vorheizen. Dann das Backblech mit Backpapier belegen.

Teig auf leicht bemehlter Arbeitsfläche ca. 1 cm dick ausrollen und auf dem Backpapier etwas andrücken.

Die Teigplatte ca. 18 Minuten backen (Ober-/Unterhitze etwa 200°, Heißluft etwa 180°C, Gas Stufe 2-3) und kurz aus dem Backofen herausnehmen.

Bestreichen Sie die heiße Teigplatte mit dem Fruchtaufstrich und backen Sie alles nochmals ca. 4 Minuten.

Nach dem Abkühlen wird die Fruchtschicht fest und der „schnelle Kuchen“ kann in handliche Stücke geschnitten werden.

Achtung! Nichts für kalorienbewusste Hüften...

Guten Appetit wünscht,

Claudia Hodinar

## Einkaufsservice

### „Hallo Taxi“ eingestellt

Seit März 2009 hatten wir gemeinsam mit dem REWE-Markt Bodewig und Eurotaxi den Einkaufsservice „Hallo Taxi“ angeboten.

Die Resonanz hat jedoch so stark nachgelassen, dass wir uns entschlossen haben, den Service einzustellen.

Den treuen Karteninhabern der „Hallo-Taxi-Karte“ spendieren wir noch bis Ende September das Kaffeegedeck bei Bäckerei Hoberg.

Für Hohenlimburger, die ihre Einkäufe nicht selbst tätigen oder die schweren Taschen nicht allein ins eigene Zuhause transportieren können, bietet der REWE-Markt donnerstags und freitags einen eigenen Lieferservice. Informieren Sie sich telefonisch: Tel. 50 32 46.

Noch kein Mitglied?

Dann aber schnell!

Wir beraten Sie gern!

Ihre

Barbara Friedrichs

Zeit für  
Genuss!



In Kürze:

Neueröffnung

Café Kolonial  
Stettiner Straße 2

## Impressum:

### Redaktion und Fotos:

Hohenlimburger Bauverein  
Wiesenstraße 5 · 58119 Hagen  
Telefon 0 23 34 / 95 88-0  
Internet [www.holibau.de](http://www.holibau.de)

weitere Fotos:  
©Lottee/Pixelio

### Verantwortlich für den Inhalt:

Marion Golling,  
Vorstandsvorsitzende

### Satz und Druck:

Geldsetzer & Schäfers GmbH,  
Letmathe