



Bauverein **exclusiv**

Informationen rund um den Hohenlimburger Bauverein

Vertreterwahl 2012 – Entwickeln Sie mit uns die Zukunft!

Neben Vorstand und Aufsichtsrat hat die Vertreterversammlung, als oberstes Organ unserer Genossenschaft, eine besondere Bedeutung.

Die Rechte und Pflichten von Organen und Mitgliedern sind in der Satzung geregelt. Die Satzung der Hohenlimburger Bauverein eG wurde im Jahr 2008 nach den neuesten gesetzlichen Bestimmungen angepasst.

Unsere Mitglieder sind gleichzeitig unsere Geschäftspartner. Jeder Mieter ist Miteigentümer der Genossenschaft. Die Mitglieder üben ihre Rechte durch Beschlussfassung der Vertreterversammlung aus.



Sie haben so die Möglichkeit, die Entwicklung der Hohenlimburger Bauverein eG aktiv mit zu gestalten.

Alle 5 Jahre wird die Vertreterversammlung neu gewählt; Wiederwahl ist zulässig.

Im Jahr 2012 ist es wieder soweit: Am 22.04.2012 findet die Neuwahl von über 50 Vertreterinnen und Vertretern statt. Im März finden die Wahlversammlungen statt, bei denen sich die Kandidaten zur Verfügung stellen oder vorgeschlagen werden.

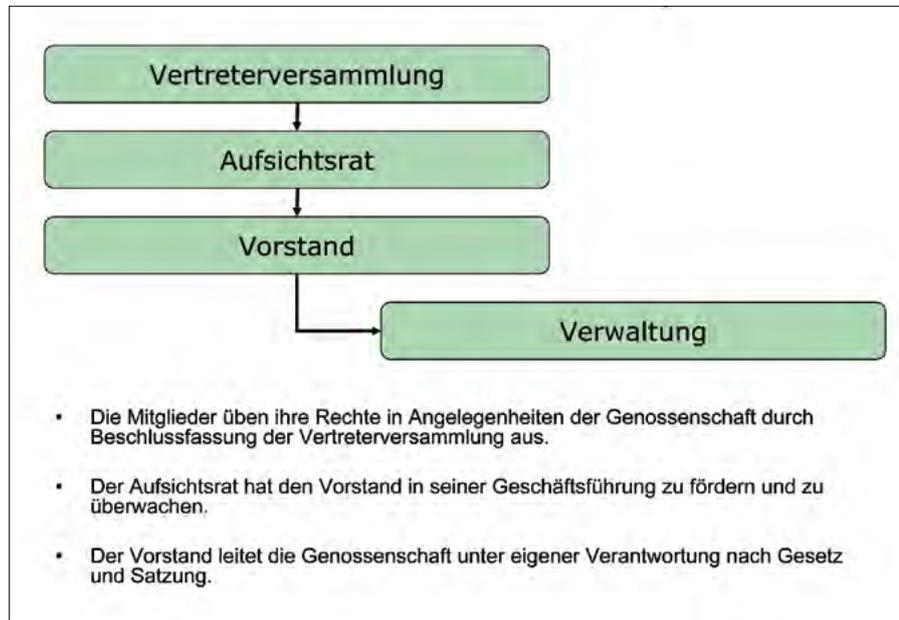
Vorstand und Aufsichtsrat wünschen sich einen intensiven Austausch mit den Vertreterinnen und Vertretern. Die Vertreter wohnen oftmals im genossenschaftlichen Wohnungsbestand, sind direkte Ansprechpartner für ihre Nachbarn und kennen das Wohnumfeld bestens.

Sie geben praxisnahe Anregungen, liefern wertvolle Ideen und weisen auf Verbesserungsmöglichkeiten hin.

Die Einladung zur Wahl mit allen Terminen, Wahllokalen und interessanten Erläuterungen erhält jedes Mitglied rechtzeitig.

Zögern Sie nicht! Stellen Sie sich für das Ehrenamt des Vertreters zur Verfügung und gestalten Sie mit uns die Zukunft!

Wenn Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte direkt an die Geschäftsleitung. Wir freuen uns auf Ihre Unterstützung.



Wir bieten ein **umfangreiches Wohnungsangebot!**
Schauen Sie doch mal rein!
www.holibau.de

Impressionen: Vertreterversammlung





Grußwort

Sehr geehrte Mitglieder,
liebe Leserinnen und Leser,

das Jubiläumsjahr unserer Genossenschaft neigt sich dem Ende entgegen.

Wieder prägten viele positive Eindrücke das Jahr und es gibt Einiges zu berichten.



Die Modernisierungsplanungen für das Jahr 2012 sind weitestgehend abgeschlossen und beinhalten die Fortführung der umfangreichen baulichen Maßnahmen im Buchenweg 3, 5 und 7.

Für den Wohnbereich Wiesenstraße haben wir – in Anlehnung an die Gestaltung der Häuser Breitenbruch 9/11 - Modernisierungen geplant.

Die gesetzlichen Vorgaben aus der Energieeinsparverordnung werden bei unseren Planungen umgesetzt, um die Energiekosten dauerhaft zu senken.

Über die Zukunft des Hotel-Restaurants Bentheimer Hof wurde viel spekuliert. Am 19.10.2011 fand ein öffentlicher Bürgerdialog statt. Die gewonnenen Erkenntnisse werden wir in die weiteren Planungen einfließen lassen. Wir berichten, sobald uns konkrete Ergebnisse vorliegen.

Die Gesprächsrunde hat zu einer offenen Sichtweise der Beteiligten geführt.

Zu den zahlreichen Teilnehmern gehörten auch Mitglieder der Vertreterversammlung, die interessiert zuhörten.

Pünktlich zum Jahresende konnte das Rahmenabkommen für Strom und Gas mit der Mark-E verlängert werden.

Auch in 2012 profitieren die Mieter des Hohenlimburger Bauvereins von vergünstigten Tarifen.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein geruhsames und besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins kommende Jahr. Bleiben Sie gesund und munter.

Herzlichst, Ihre

Stimmen aus der Vertreterversammlung

Meinhard Bieke, 45 Jahre und selbständiger Unternehmer im Bereich Sanitär & Heizung, ist gebürtiger Hohenlimburger. Sein Unternehmen übernahm er vom Vater und ist mit seiner Heimat verwurzelt.

Seit 1996 ist Herr Bieke Mitglied der Genossenschaft.

Im Jahr 2007 wurde er als Kandidat für die Vertreterversammlung vorgeschlagen und gewählt.

Über das Vertreteramt sagt Meinhard Bieke: „Eine zeitlich extreme Belastung ist das Vertreteramt wirklich nicht. Ich fühle mich sehr gut informiert, auch bei brisanten Themen, wie z. B. der Umwidmung des Hotels Kronocken.“



Meinhard Bieke

Bei einer Wiederwahl in 2012 würde ich mich auch gern für eine weitere Amtszeit zur Verfügung stellen“.



Gabriele Eisermann

Gabriele Eisermann ist seit 1997 Mitglied der Genossenschaft.

Die Verwaltungsfachangestellte ist im Stadttheater Hagen tätig und wohnt seit ihrem 4. Lebensjahr in Hohenlimburg.

Frau Eisermann war einige Jahre Mitarbeiterin des Hohenlimburger

Bauvereins und wurde im Jahr 2007 in die Vertreterversammlung gewählt.

„Wer sich für die Ausübung dieses Ehrenamtes entscheidet, sollte sich schon mit seinen Rechten und Pflichten beschäftigen und an der Thematik interessiert sein. Als zeitliche Belastung empfinde ich das Amt nicht“, so die 60-Jährige.

Gabriele Eisermann wünscht sich mehr Engagement von jungen Leuten innerhalb der Genossenschaft. „Ich finde die Werbung für die Vertreterwahl 2012 sinnvoll. Die Vertreterversammlung hat eine echte Chance, etwas zu verändern, beim Wohnen und beim Miteinander. Man sollte nicht immer erwarten, dass alles an einen herangetragen wird.“

Aktiv werden lohnt sich. Als Vertreter kann man etwas bewirken“.

Frau Eisermann würde sich bei einer Wiederwahl für eine weitere Amtszeit zur Verfügung stellen.

Impressionen: Vertreterversammlung





Der nächste Schneefall kommt bestimmt



Der Winter im vergangenen Jahr hatte Hohenlimburg „eiskalt erwischt“.

Ungewöhnlich früher Schneefall, frostige Temperaturen und Streusalzmangel sorgten für Behinderung auf Bürgersteigen und Straßen im gesamten Stadtgebiet.

Damit es in diesem Winter keine bösen Überraschungen gibt, haben wir uns bereits im Sommer mit dem Gartenbauunternehmen Langer aus Hohenlimburg beraten.

Firma Langer ist unser Vertragspartner für den Winterdienst und hat kostenintensiv seinen Maschi-



nen- und Fuhrpark aufgerüstet: Zwei zusätzliche Schneefräsen, speziell für steile und schmale Bürgersteige, ein neuer Lkw mit Schneeschild und Heckstreuer sowie 70 Tonnen Streumaterial.



Der Winter kann kommen!

Nebenbei bemerkt: Neue Auszubildende



Stephanie Krenz

Am 01.08.2011 begann Stephanie Krenz ihre Ausbildung zur Immobilienkauffrau.

Nach dem Wirtschaftsabitur an der Kaufmannschule II absolviert die 20-jährige Hohenlimburgerin eine 3-jährige Ausbildung in unserem Unternehmen.

Wir freuen uns über die Verstärkung.



25 Dienstjahre beim Hohenlimburger Bauverein



Am 01.08.2011 feierte Martin Loch sein 25. Dienstjubiläum in unserem Hause.

Herr Loch begann seine Ausbildung im Jahr 1986 und ist seit dem im Unternehmen tätig.



Martin Loch

In einer kleinen Feierstunde gratulierten Vorstand und Belegschaft mit Blumen, Torte und Geschenken. Herzlichen Glückwunsch!

Goldene Hochzeit? Runder Geburtstag? Polterabend? Viele Gäste? Kein Platz zum Feiern?

Unser **Bürgersaal** ist für Familienfeiern **bestens geeignet!**

Für Mitglieder gelten Sonderkonditionen!

Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Vetter · Tel. 95 88 11

Senioren-Kaffee-Termine

- 16.01.2012
- 13.02.2012
- 19.03.2012
- 16.04.2012
- 21.05.2012
- 18.06.2012
- Sommerpause im Juli und August



„Der kleine Bauverein“ Mach mit!



Bis zum Heiligen Abend sind es noch ein paar Tage. Bist Du auch schon ganz aufgeregt und freust Dich auf Weihnachten?

Vielleicht vergeht die Zeit schneller, wenn Du unser Rätsel löst: Wir haben in dieser Ausgabe der „bauverein exklusiv“ einen Schneemann versteckt.



1. Was hält er in der Hand?
2. Welche Farbe hat seine Nase?
3. Trägt er eine Mütze?



Schreib Deine Antworten und Dein Alter auf eine Postkarte und schick diese an:
Hohenlimburger Bauverein eG,
Wiesenstr. 5 in 58119 Hagen.

Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Teilnehmen dürfen Kinder bis zu 14 Jahren.

Und das gibt es zu gewinnen: Tolle Preise aus dem Spielwarenladen Gündel in Hohenlimburg. Lasst Euch überraschen!



Viel Spaß und viel Glück!

Einsendeschluss:
Mittwoch, 11. Januar 2012



Impressum:

Redaktion und Fotos:
Hohenlimburger Bauverein
Wiesenstraße 5 · 58119 Hagen
Telefon 0 23 34 / 95 88-0
Internet www.holibau.de

Weitere Fotos:
Gerd Altmann/BirgitH/Petra Bork
alle www.pixelio.de

Frank Schmidt · Westfalenpost

Verantwortlich für den Inhalt:
Marion Golling,
Vorstandsvorsitzende

Satz und Druck:
Geldsetzer & Schäfers GmbH,
Letmathe

Deftiges zur Winterzeit: Knollensellerie-Stampftopf

Lecker als Beilage zu Bratwurst oder Frikadellen oder als vegetarisches Hauptgericht.

Zutaten für 2 Portionen:

- 1 Sellerieknolle
- 500 g Kartoffeln
- 50 ml Gemüsebrühe
- ½ Packung Frischkäse (75 gr.)
- 1 Esslöffel würziger Senf
- ½ Bund Petersilie, fein gehackt



Zubereitung:

Sellerieknolle schälen und in Würfel schneiden. Kartoffeln schälen und in Stücke schneiden.

Beides zusammen in einem Topf mit möglichst wenig Wasser und Salz ca. 20 Minuten lang weich kochen.

Sellerie und Kartoffeln abgießen. Dann nach und nach die heiße Gemüsebrühe, den Frischkäse sowie den Senf hinzufügen. Alles fein stampfen und die gehackte Petersilie untermischen.

Mit Salz und Pfeffer abschmecken.

Sollten Sie das Gericht als vegetarische Variante genießen, so passt auch sehr gut ein geriebener Käse darüber. Die Sorte ist Ihrem persönlichen Geschmack überlassen.

Gutes Gelingen und guten Appetit wünscht Claudia Hodinar

Jubiläumsnachlese – Strahlende Gesichter bei den Wettbewerbs-Gewinnern

Am 17. August 2011 war es soweit: Die Gewinner des Jubiläumswettbewerbs wurden geehrt.

Bei Kaffee und Kuchen im Café Kolonial an der Stettiner Straße fand die Siegerehrung statt und die Gewinner der ersten Preise erhielten ihre wohlverdienten Überraschungen.

Bei sommerlichen Temperaturen war es ein gemütlicher und bunter Nachmittag.

