



Bauverein **exclusiv**



Informationen rund um den Hohenlimburger Bauverein

Ein Gewinn für alle – Die Genossenschaften

Das Jahr 2012 wurde von den Vereinten Nationen zum Jahr der Genossenschaften unter dem Motto „Ein Gewinn für alle – Die Genossenschaften“ ausgerufen.

Um der Öffentlichkeit das Thema Genossenschaften und den genossenschaftlichen Gedanken näher zu bringen, stellen die Volksbank Hohenlimburg und der Bauverein die Vorzüge dieser besonderen Unternehmensform vor.

Am Samstag, den 30.06.2012 werden wir mit einem gemeinsamen Stand am Hohenlimburger Bürgersaal eine eigens angefertigte Riesen-Erdbeertorte stückchenweise zum süßen Verzehr anbieten.

Die Vorbereitungen für unsere gemeinsame Teilnahme am Stadtfest laufen derzeit auf Hochtouren.

Die Erlöse aus dem Kuchenverkauf sollen für ein noch auszuwählendes Schülerprojekt zur Verfügung gestellt werden. Die weiterführenden Schulen wurden über das Thema „Ein Gewinn für alle – Die Genossenschaften“ informiert und zur Einsendung von Projektvorschlägen aufgefordert.

**EIN GEWINN
FÜR ALLE**
Die Genossenschaften



Wir würden uns freuen, zahlreiche Bürger sowie viele Mieter und Mitglieder unserer Genossenschaft am Stand begrüßen zu dürfen.

Die Standeröffnung am Stadtfest-Samstag ist ab 13.00 Uhr mit Kaffee und Erdbeertorte vorgesehen.

Neben Mitgliedern des Vorstandes werden Mitarbeiter und Auszubildende Fragen rund um das Thema Genossenschaft beantworten oder für ein geselliges Gespräch zur Verfügung stehen.

Wir hoffen auf gutes Wetter und viele Besucher mit süßem Appetit.



Wir bieten ein **umfangreiches Wohnungsangebot!**

Schauen Sie doch mal rein!

www.holibau.de

Impressionen:

„Rund um die Geschäftsstelle“





Grüßwort

Sehr geehrte Mitglieder,
liebe Leserinnen und Leser,

am 22.04.2012 fanden die Wahlen zur Vertreterversammlung hier in der Geschäftsstelle statt. In den drei Wahlbezirken überwachten die Wahlausschüsse den reibungslosen Ablauf der Wahl.



Die Gremien der Genossenschaft waren mit dem Ergebnis zufrieden und freuen sich insbesondere über einen Gewinn von jüngeren Vertreterinnen und Vertretern, die sich für die Belange der Genossenschaftsmitglieder einsetzen werden.

Unsere diesjährige Vertreterversammlung ist mit Berücksichtigung auf die wichtigen EM-Termine auf den 26.06.2012 terminiert. Hier wird nochmals die Vertreterversammlung aus dem Jahr 2007 eingeladen und über das Geschäftsjahr 2011 beschließen.

Wie auf der Titelseite näher beschrieben, ist das Jahr 2012 das Jahr der Genossenschaften. Gemeinsam mit der Volksbank Hohenlimburg möchten wir die auch heute noch moderne Rechtsform präsentieren und gerade jüngere Leute überzeugen.

Wir haben einige Aktionen zum Thema eingeplant und würden uns über Ihren Besuch am gemeinsamen Stand von Volksbank und Bauverein auf dem Hohenlimburger Stadtfest freuen. Genießen Sie bei hoffentlich schönem Wetter ein leckeres Stück Erdbeerkuchen und eine gute Tasse Kaffee. Zeit für ein persönliches Wort wird sicherlich sein.

Auch im zweiten Halbjahr sind wir mit umfangreichen Planungen zur Verbesserung unseres Wohnungsbestandes beschäftigt. Die Bestandssanierung in vielen Wohnquartieren stellt einen wesentlichen Anteil unserer Arbeit dar.

Bei meinem regelmäßigen Rundgang durch die unterschiedlichen Wohnsiedlungen in Hohenlimburg zeigen sich bereits deutliche Verbesserungen der Wohnqualität. Aber auch weiterhin gibt es noch viel zu tun. Wir bleiben dran!

Herzlichst, Ihre

Mania Jung

Mieterfeste

Planen Sie mit Ihrer Hausgemeinschaft ein **geselliges Beisammensein?**

Gern unterstützen wir Sie dabei und spendieren einen Pauschalbetrag als Zuschuss.

Sprechen Sie uns an!

Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Jürgens · Tel. 95 88 13



Im Terminkalender vormerken!

Ein Gewinn für alle!
Erdbeertorte und Kaffee
am **30.06.12 ab 13.00 Uhr**
am Bürgersaal!

Nebenbei bemerkt:

Zwei Dienstjubiläen im ersten Halbjahr!



Ulrich Schulze-Witteborg

Am 01.01.2012 feierte Ulrich Schulze-Witteborg sein 10. Dienstjubiläum in unserem Hause.

Unser Prokurist und Leiter der Finanzbuchhaltung stammt aus der Soester Börde und ist in seiner Freizeit begeisterter Sportler.

Am 01.03.2012 konnte Roswitha Jürgens auf 20 Dienstjahre beim Bauverein zurückblicken.

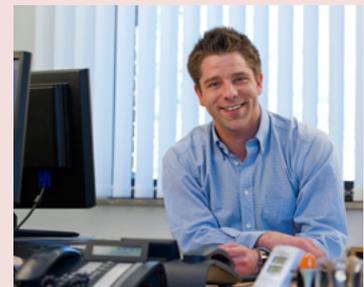
Unsere gut gelaunte Kollegin ist im Bereich der sozialen Mieterbetreuung tätig und bei den Bauvereins-Senioren besonders wegen ihrer Bingo-Nachmittage und Halbtagesausflüge bestens bekannt.



Roswitha Jürgens

Fleißig, fleißig...

Wir freuen uns, dass sich unser Mitarbeiter Andreas Dittmer weitergebildet hat und nach bestandener Prüfung nun den Titel „Immobilienfachwirt (IHK)“ trägt.



Andreas Dittmer





Dialog zur Wohnsiedlung Heidestraße

Rückblick auf die Vertreterwahl 2012

Alle 5 Jahre wählen die Mitglieder unserer Genossenschaft ihre Vertreterinnen und Vertreter. Am 22. April war es wieder soweit: In unserer Geschäftsstelle an der Wiesenstraße wurden in drei Wahlbezirken insgesamt 53 Vertreter und die entsprechenden Ersatzvertreter gewählt. Insgesamt waren 3.364 Mitglieder wahlberechtigt und die Wahlbeteiligung geringfügig höher als im Jahr 2007.

Die Amtszeit der neuen Vertreterinnen und Vertreter beginnt nach der ordentlichen Vertreterversammlung am 26.06.2012, die über das Geschäftsjahr 2011 beschließt.

Wir freuen uns über einen guten Querschnitt durch alle Altersstufen und darüber, dass sich bei dieser Wahl mehrere jüngere Mitglieder eingebracht haben.

Die Kandidaten, die das Amt angenommen haben, finden Sie auch auf unserer Internetseite www.holibau.de im Bereich Aktuelles.



Der Anstieg des Wohnungsleerstandes in Teilbereichen der Heidestraße erfordert ein zukunftsfähiges Gesamtkonzept für diese Wohnsiedlung.

Viele der Wohngebäude werden teilweise noch von ihren Erstbeziehern bewohnt und verfügen insgesamt nur über einen sehr einfachen Ausstattungsstandard und eine geringe Wohnfläche.

Bereits im zurückliegenden Jahr hat sich die technische Abteilung einen umfangreichen Überblick vor Ort über den baulichen Zustand verschafft. Der Sanierungsbedarf ist sehr hoch.

Dem Bauverein ist es wichtig, ein Zeichen für die wohnenden Mieter zu

setzen und hält an dem Wohngebiet fest.

Dass Aufwertungen und Handeln notwendig sind, steht außer Frage.

In einem Dialog planen wir einen Austausch mit den Mietern vor Ort und möchten die Zukunft der Wohnsiedlung Heidestraße diskutieren. Denn keiner kennt sein Zuhause besser als die Anwohner.

Für den Herbst ist eine Mieterversammlung geplant. Hierzu werden die Einladungen zeitnah versandt.



Gesunder Start in den Morgen

Um fit für den Schulalltag zu sein, darf ein gesundes Frühstück nicht fehlen. Damit der Pausensnack frisch bleibt und gut verpackt ist, schenken wir Euch eine flotte Brotdose mit tollem Wackelbild.

Meldet Euch in der Geschäftsstelle bei Frau Vetter am Empfang. Hier gibt's die Brotdose so lange der Vorrat reicht.



EIN GEWINN FÜR ALLE
Die Genossenschaften



Senioren-Kaffee-Termine

- Sommerpause im Juli und August
- 17.09.2012
- 15.10.2012
- 19.11.2012
- 17.12.2012

Geplant: Dezember 2012
Halbtagesfahrt zum
Weihnachtsmarkt Münster





„Der kleine Bauverein“ Mach mit!

Hier siehst Du eine „Wortschlange“. Verbinde die Buchstaben in den Kästchen so, dass ein richtiges Wort entsteht.

Jeder Buchstabe kommt nur einmal vor.



n	d	b
a	S	a
r	t	d

Die „Lösung“ verspricht einen tollen Tag bei Sonnenschein. Schreib Deine Antwort und Dein Alter auf eine Postkarte und schick diese an:
Hohenlimburger Bauverein eG,
Wiesenstr. 5 in 58119 Hagen.

Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Teilnehmen dürfen Kinder bis zu 14 Jahren.

Und das gibt es zu gewinnen: Tolle Preise aus dem Spielwarenladen Gündel in Hohenlimburg. Lasst Euch überraschen!

Viel Spaß und viel Glück!

Einsendeschluss:
Freitag, 03. August 2012



Impressum:

Redaktion und Fotos:
Hohenlimburger Bauverein
Wiesenstraße 5 · 58119 Hagen
Telefon 0 23 34 / 95 88-0
Internet www.holibau.de

Weitere Fotos:
Swetlana Wall | www.fotolia.de
Sebastian Höpfl | www.istockphoto.com

Verantwortlich für den Inhalt:
Marion Golling,
Vorstandsvorsitzende

Satz und Druck:
Geldsetzer & Schäfers GmbH,
Letmathe

Und was gibt's zur Grillwurst dazu?

Warmer Kartoffelsalat nach Mamas Rezept

Lecker als Beilage am Grillabend, zu Fischgerichten oder zu Rouladen.

Zutaten für 4 Portionen:

- 2 kg festkochende Kartoffeln
- 750 ml Bouillonbrühe
- 10 – 12 EL Essig
- 2 große Zwiebeln, klein gehackt
- 250 gr Schinkenwürfel oder durchwachsener Speck in Würfeln
- ½ Bund Petersilie, fein gehackt
- etwas Salz und Pfeffer zum Würzen

Zubereitung:

Kartoffeln schälen, in Würfel schneiden und bissfest kochen.

In der Zwischenzeit die Brühe zusammen mit den gehackten Zwiebeln aufkochen, den Essig dazugeben, mit Salz und Pfeffer würzen und köcheln lassen.

Kurz vor dem Abschalten der Kochstelle die gehackte Petersilie zur Essig-Zwiebel-Brühe dazugeben.

Kartoffelwürfel in eine Auflaufform füllen und mit der Essig-Zwiebel-Brühe übergießen. Noch nicht umrühren!

Dann darüber die Schinkenwürfel verteilen.

Die Auflaufform mit Alufolie zudecken und im Backofen bei 150 °C ca. 20 Minuten garen, dann gut durchmischen und nochmals 5 Minuten nachgaren.

Wer es gern etwas saurer mag, kann den Essiganteil erhöhen.

Gutes Gelingen und guten Appetit wünscht

Claudia Hodinar



© Heidrun Schneider / pixelio.de

Aus der Vermietungsabteilung

Im Januar 2010 ging unsere Mitarbeiterin Arzu Delibas in den Mutterschutz und brachte im Februar einen gesunden Jungen zur Welt.

Während ihres Erziehungsurlaubs wurde sie von unserer früheren Auszubildenden Cosima Antler vertreten.

Am 01.03.2012 ist Frau Delibas in die Vermietungsabteilung zurückgekehrt und kümmert sich gemeinsam mit Andreas Dittmer und Roswitha Jürgens um unsere Wohnungsinteressenten und die Wohnungsangebote.

Cosima Antler ist mittlerweile in einer Wohnungsgenossenschaft im Märkischen Kreis tätig. Vorstand

und Belegschaft verabschiedeten sich herzlich mit guten Wünschen, Blumen und Geschenken.



Arzu Delibas