



Eine Ära geht zu Ende: Marion Golling verabschiedet sich



v.l.n.r.: Paul Krampe, Marion Golling, Ulrich Schulze-Witteborg

sehbar: Ganze Straßenzüge sind geprägt vom positiven Umschwung.

Jetzt verfügt der Bauverein über eine solide Basis und der Name Marion Golling bleibt für die Zukunft untrennbar mit der Genossenschaft verbunden.

Für ihren Abschied hatte sie sich ganz bewusst eine Feier im kleinsten Kreis gewünscht. Vorstandskollegen, Aufsichtsrat und Belegschaft bedankten sich herzlich für die gemeinsamen Jahre und wünschten für die Zukunft alles Gute.

Anstelle von Geschenken und Blumen stand eine Spende zugunsten von Luthers Waschsalon auf Marion Gollings Wunschzettel. Ein Sparschwein wurde während der Verabschiedungsfeier liebevoll „gefüttert“.



Mit dem Monatsende November 2019 ging beim Hohenlimburger Bauverein eine Ära zu Ende: Marion Golling verließ das Unternehmen aus gesundheitlichen Gründen und beendete ihre Vorstandstätigkeit.

15 lange Jahre war sie dem Unternehmen treu verbunden; hiervon allein 14 Jahre im Vorstand.

Zum Beginn ihrer Tätigkeit fand Marion Golling eine wirtschaftliche Schiefelage vor. Die Situation war nicht leicht. Der Hohenlimburger Bauverein ist ihr zu großem Dank verpflichtet, denn ihr Amtsantritt im Jahr 2005 war überlebenswichtig für das Unternehmen.

Gemeinsam mit einer motivierten Belegschaft hat Marion Golling das „schlingende Schiff“ wieder auf Kurs gebracht. Das Ergebnis ihres jahrelangen Schaffens ist unüber-



© I-Vista/pixelio.de

Impressionen

Mitarbeiterrundgang
Brauhausstraße



Sehr geehrte Mitglieder,
liebe Leserinnen und Leser,



das Jahr 2019 neigt sich dem Ende entgegen. Die Zeit verging wie im Flug. Uns haben viele Themen und Ereignisse rund um den Hohenlimburger Bauverein beschäftigt.

Für mich ist dieses Jahr geprägt von Veränderungen für unsere Zukunft.

Wichtige Projekte wurden zum Abschluss gebracht. Beispielsweise der Neubau in der Brauhausstraße, der seit Herbst 2019 vollvermietet ist.

Der Neubau ist richtungsweisend für unsere zukünftige Arbeit, denn wir haben noch Einiges vor.

Neben den personellen Veränderungen innerhalb der Technik und der EDV-Umstellung, die uns gerade zum Jahreswechsel erheblich beschäftigt, haben wir weitere Projekte abgeschlossen. So wurden z. B. die Häuser Wiedenhofstraße 13/13a und Breitenbruch 4 zukunftsfähig gestaltet.

Jetzt schauen wir in die Zukunft: Im Jahr 2020 stehen wieder etliche Sanierungen auf dem Plan. Die Modernisierung unserer Wohnungsbestände hat weiterhin oberste Priorität.

Zudem sind es die gewerblichen Objekte der Immobilien GmbH, deren Weiterentwicklung einen Schwerpunkt setzt, hier z. B. die Kindertageseinrichtung Elseyer Str. 50/52.

Für die kommenden Winterwochen wünsche ich Ihnen viele angenehme Tage. Nehmen Sie es positiv, denn jede Jahreszeit hat ihren Reiz.

Ich wünsche Ihnen ein schönes Weihnachtsfest, einen guten Rutsch ins Jahr 2020, verbunden mit den besten Wünschen für das neue Jahr.

Blieben Sie gesund.

Herzliche Grüße,

Familienglück komplett



Im Oktober haben sie sich ganz still und klammheimlich das „Ja-Wort“ gegeben: Wir gratulieren den Eheleuten Alina und Andreas Dittmer.

Das Foto zeigt die junge Familie mit Töchterchen Ella.

Wechsel in der Abteilungsleitung

Ursula Baumann wird in absehbarer Zeit unser Unternehmen verlassen und in den wohlverdienten Ruhestand gehen. Ihr Nachfolger Marc Fahrnkothorn übernimmt ab dem 01.01.2020 die Abteilungsleitung der technischen Immobilienentwicklung.



Frau Baumann wird dem holibau noch bis Ende Februar 2020 mit reduzierten Wochenstunden zur Seite stehen. Hierüber freuen wir uns sehr.

Ein Besuch bei...

Eva Hoffmann im Neubau Brauhausstraße 6



Diana Minnerop und Linda Minutolo besuchten unsere neue Mieterin Eva Hoffmann. Sie hat sich mit Blick auf die Zukunft ganz bewusst für eine barrierefreie Wohnung entschieden. Wichtig waren ihr der Aufzug und das Badezimmer.

„Das Gebäude hat mich von Anfang an fasziniert; seit Baubeginn war ich Feuer und Flamme“, so Eva Hoffmann. Dass die Lage so super ist, habe sie erst später bemerkt. Geschäfte sind fußläufig erreichbar und der Freizeitwert ist hoch.

„Ich fühle mich richtig wohl! Das Bad ist ein Traum und überall ist Fußbodenheizung. Die Ausstattung ist für mich Luxus und ich bin richtig glücklich.“

Frau Hoffmann identifiziert sich mit ihrem neuen Zuhause „Es ist ein angenehmes Wohnen!“ Vor allem lobt sie die tolle Nachbarschaft im Haus. „Hier hilft jeder jedem. Wer hier nicht glücklich ist, ist selber schuld.“

Mietertreffen für Senioren und Angehörige:

08.01.2020, 15.00 Uhr
im Hohenlimburger Bürgersaal,
Bahnstr. 1, mit dem Betreuungsteam und dem Thema „Aufklärung über Pflege und Betreuung“.

12.02.2020, 15.00 Uhr
im Hohenlimburger Bürgersaal,
Bahnstr. 1, mit dem Modemobil

und einer flotten Modenschau. Es besteht die Möglichkeit zum Kauf.

11.03.2020, 15.00 Uhr
im Hohenlimburger Bürgersaal,
Bahnstr. 1
mit einem Team vom DRK und dem Thema „Erste Hilfe für Senioren“

Bei Druckfreigabe standen noch nicht alle Details fest; es kann zu geringfügigen Programmänderungen kommen. Die weiteren Termine im Jahr 2020 finden Sie terminnah auf unserer Internetseite www.holibau.de Bitte melden Sie Ihre Teilnahme telefonisch bei Frau Minnerop an, Tel. 0 23 34 / 95 88 27.

Schöner Wohnen! Altbauten mit Charme und neuer Wohnqualität



Im Jahr 2019 haben zwei weitere Wohnstandorte an Wohnqualität gewonnen:

Die Wohngebäude Wiedenhofstraße 13-13a stammen aus dem Jahr 1910 und bieten ein altherwürdiges Erscheinungsbild.

In den letzten beiden Jahren haben wir viel getan; der baujahrestypische Altbaucharme ist jedoch nicht verloren gegangen.

„Mit neuen Balkonen, nach umfangreichen Arbeiten im Außenbereich und einem Dach nach neuestem Standard bilden die Häuser Wiedenhofstraße 13-13a eine gelungene optische Anpassung zum Neubau Brauhausstraße 6“, so Sven Eiben über sein Projekt.

Auch das Wohngebäude Breitenbruch 4 hat eine Verjüngungskur erhalten.

Christoph Binczyk präsentiert sein Projekt als energetisch tiptop und modern.

Neben Arbeiten am Dach, Dämmungen von Geschossdecken und dem Einbau von energiesparenden Fenstern wurden im Gebäude aus dem Jahr 1971 die Glasbausteine im Treppenhaus gegen ein ansprechendes, energiesparendes Fensterelement getauscht.

Wir freuen uns auf die Farbgestaltung der Fassade, die mit einer überarbeiteten Außenanlage und dem Halbunterflursystem der HEB GmbH zum guten Gesamteindruck beitragen wird.



Verkehrsregelung Wiesenstraße:



Die neue Verkehrsregelung innerhalb der Wiesenstraße und des Breitenbruchs hat uns in den letzten Wochen ordentlich auf Trab gehalten. Wir können die Verärgerung der Bevölkerung verstehen, sind aber als Wohnungsgenossenschaft ebenso vor vollendete Tatsachen gestellt worden.

Nach mehreren Gesprächen des Vorstandes mit der Bezirksvertretung und den Verantwortlichen der Stadt Hagen können wir von einer leichten Entspannung berichten. Die Einbahnstraßenregelung im Breitenbruch wurde wieder aufgehoben.

In den vergangenen Wochen wurden noch weitere Optimierungen zur Parksituation besprochen, die kurz vor der Umsetzung stehen.

Wir denken, damit eine einvernehmliche Lösung im Sinne der Anwohner erreicht zu haben.

Öffnungszeiten der Geschäftsstelle „rund um die Feiertage“:

Rund um die Weihnachtsfeiertage und den Jahreswechsel weichen unsere Öffnungszeiten von den üblichen Zeiten ab:

Montag, **23.12.2019**, 9 – 13 Uhr

Am **24.12.**, **25.12.** und **26.12.2019** (Weihnachtstage) geschlossen.

Freitag, **27.12.2019**, 9 – 12 Uhr · Montag, **30.12.2019**, 9 – 13 Uhr

Am **31.12.2019** (Silvester) und **01.01.2020** (Neujahr) geschlossen.

Am **02.01.2020** erreichen Sie die Mitarbeiter zu den üblichen Geschäftszeiten.

Während der Feiertage ist der **Notdienst** für die wichtigsten Gewerke erreichbar. Bitte schauen Sie in Ihrem **Notdienstplan** nach dem jeweiligen Handwerkspartner. Den Notdienstplan finden Sie auch auf unserer Internetseite www.holibau.de im Bereich Download oder hören Sie die telefonische Bandansage mit Rufnummer **95 88 44** ab.

Es wird Licht...



Am 18.12.2019 leuchtet ab 8.00 Uhr eine Laterne vor der Geschäftsstelle in der Wiesenstraße. Die Flamme ist weit gereist, denn es handelt sich um ein Friedenslicht aus Bethlehem.

Wer möchte, kann sich an der Laterne eine mitgebrachte Kerze entzünden und das Friedenssymbol nach Hause holen.

Die Pfadfinder der Gruppe VCP Rubin Löwe bringen das Licht auch gern zu den Hohenlimburger Bürgerinnen und Bürgern, die das Haus nicht mehr verlassen können. Anruf genügt: 01 57 / 79 63 62 36.



©RainerSturm/pixelio.de

Jetzt sind wir aber platt!
Im Sommer hatten wir nicht viele Rätselfreunde. Woran lag es?
Zu leicht? Zu schwer? Sommerurlaub? Freibadsaison?
Na gut: Neues Rätsel, neues Glück.
In dieser Ausgabe findest Du einen Weihnachtsmann...



1. *Wie viele Geschenke hat er?*
2. *Welche Farbe hat seine Nase?*
3. *Wie viele Strümpfe hat er in dieser Ausgabe verteilt?*

Schreib Deine Antworten und – ganz wichtig – Dein Alter auf eine Postkarte und schick diese an:
Hohenlimburger Bauverein eG,
Wiesenstr. 5 in 58119 Hagen.
Oder schick eine E-Mail an:
info@holibau.de

Bei mehreren richtigen Einsendungen entscheidet das Los. Teilnehmen können Kinder bis 14 Jahre.
Und das gibt es zu gewinnen:
Tolle Preise aus dem Spielwarenladen Gündel in Hohenlimburg.
Lasst Euch überraschen!

Viel Spaß und viel Glück!
Einsendeschluss: 17.01.2020

Impressum:

Redaktion und Fotos:
Hohenlimburger Bauverein
Wiesenstraße 5 · 58119 Hagen
Telefon 0 23 34 / 95 88-0
Internet www.holibau.de

Verantwortlich für den Inhalt:
Ulrich Schulze-Witteborg,
Vorstandsvorsitzender

Satz und Druck:
Geldsetzer & Schäfers GmbH,
Letmathe

Vektorgrafiken: Adobe Stock

Schweinefilet-Camembert-Gratin

Haben Sie Ihr Festtagsessen schon geplant oder noch nicht das richtige Rezept gefunden? Wie wäre es mit dieser leckeren „Kalorienbombe“? Das Gericht kam bei einer Familienfeier in großer Menge auf den Tisch und hat alle überzeugt.

Zutaten für 2 Portionen:

400 g	Schweinemedaillons
1 Packung	Gnocchi
(ital. Teigklößchen aus dem Kühlregal)	
200 g	milder Camembert
400 ml	Sahne
1	Eigelb
4	Birnenhälften
	(aus der Dose)
4 Esslöffel	Preiselbeeren
	(aus dem Glas)
50 ml	Milch
einige Stiele	frische Petersilie
etwas	Öl zum Anbraten
	Salz, Pfeffer, Muskat

Und so geht's:

Eigelb, Sahne, geriebenen Muskat, Salz und Pfeffer verrühren und die Hälfte des Camemberts fein gewürfelt unterheben. Mit den Gnocchi und der Milch vermengen. Zuletzt die Petersilie fein hacken und unterheben. Die Masse in einer Auflaufform bei ca. 180° C (Umluft) für 15 Minuten im Backofen auf mittlerer Schiene erhitzen. Der Camembert schmilzt langsam.

Nebenbei die Schweinemedaillons in einer Pfanne mit ganz wenig Öl anbraten. Nach 15 Minuten Garzeit die Gnocchi-Käse-Mischung vorsichtig umrühren und die Medaillons hinzugeben. Die zweite Hälfte des Camemberts in Scheiben schneiden und in der Auflaufform verteilen. Darauf die Birnenhälften platzieren und in die Birnenmitte einen Löffel Preiselbeeren geben. Danach alles zusammen für weitere 12 – 15 Minuten im Backofen garen.



©Helene Souza/pixelio.de

Kleiner Tipp: Wer kein Schweinefleisch isst, kann auch Hähnchenbrust verwenden. Und wer das Rezept für mehrere Personen kocht, sollte sich nicht über die „hochgerechnete Sahnemenge“ erschrecken. Weihnachten und Silvester sind nur einmal im Jahr...

Viel Spaß, ein leckeres Ergebnis und frohe Weihnachten

wünscht Ihnen Claudia Hodinar

Der Holibau-Rätsel-Sack

Heute verlosen wir wieder einen Bauvereins-Matchbeutel mit vielen nützlichen Werbegeschenken rund um den Hohenlimburger Bauverein. Da ist für jeden etwas dabei und die Werbeartikel sind „alltagstauglich“.

Doch vorher möchten wir die Antworten auf folgende Fragen wissen:

1. Wie heißt die Pfadfindergruppe, die Hohenlimburg „erleuchtet“?

2. Wie viele Jahre war Marion Golling beim Hohenlimburger Bauverein tätig?

3. Welche Position übernimmt Marc Fahrenkoth von Ursula Baumann?

Die Antworten auf alle Fragen finden Sie in dieser Ausgabe der Bauverein exklusiv. Bitte notieren Sie Ihre Antworten auf einer Postkarte und schicken diese an: Hohenlimburger Bauverein eG, Wiesenstr. 5 in 58119 Hagen.

Oder per E-Mail an: info@holibau.de (Stichwort Rätsel-Sack)

Bei mehreren richtigen Antworten entscheidet das Los.

Viel Spaß und viel Glück!

Einsendeschluss: 17.01.2020